 **HERMOSA CASA EN CONDOMINIO PRIVADO – LA ENCANTADA DE VILLA**  
 CONFORT, ESTILO Y NATURALEZA EN UN SOLO LUGAR. CERCA A UNIVERSIDADES  
 (UPC, CIENTIFICA DEL SUR, ETC) Y COLEGIOS (CAMBRIDGE COLLEGE LIMA, ST  
 GEORGE'S COLLEGE, VILLA ALARIFE, ETC). CERCA AL COUNTRY CLUB VILLA .

**CARACTERISTICAS:**

|  |  |   |   |  |  |  |
|--|--|---|---|--|--|--|
| DOR.  | SSHH  | COCHERA  | PISOS  | A. T  | A. C  | A. L  |
| 5  | 5  | 2   | 2   | 432 m <sup>2</sup>   | 205 m <sup>2</sup>   | 227 m <sup>2</sup>   |

**VENTA:**

**DÓLARES: \$485,000**

CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES

**SOLES: S/.1.843.000,00**

UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL 00/100 SOLES

## DESCRIPCIÓN:

🏡 Hermosa Casa en Condominio Privado – La Encantada de Villa

🌟 Confort, estilo y naturaleza en un solo lugar

📍 Ubicación: La Encantada de Villa

📏 432 m<sup>2</sup> terreno | 205 m<sup>2</sup> construidos

💰 Precio: \$485,000

🌿 Jardín con diseño paisajista

🏊 Piscina + zona de parrilla 🔥

🏠 Sala con techos altos y chimenea

🍳 Cocina moderna + comedor diario

🛏 3 dormitorios con baño privado | Principal con jacuzzi 🛁

💻 Oficina o cuarto de visitas

🚗 2 cocheras | Lavandería | Depósito | Cuarto y baño de servicio

📅 Antigüedad: 17 años – ¡En excelente estado!

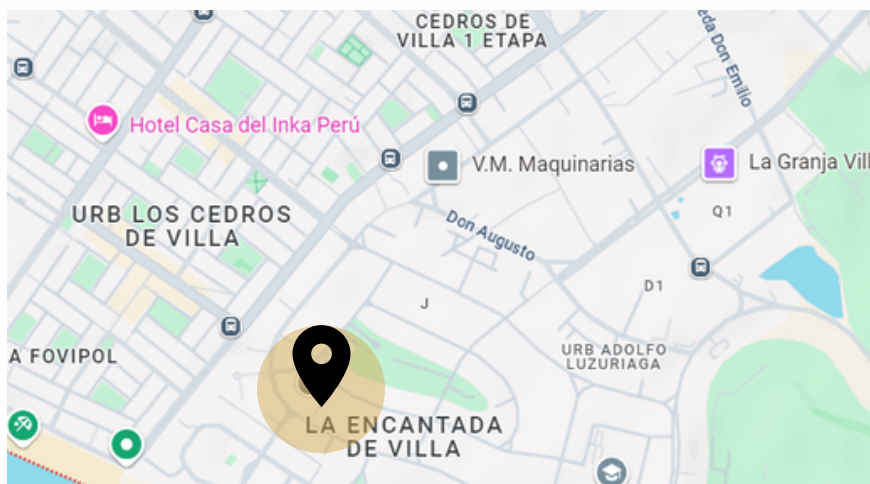
## DENEFICIOS:

- Dentro de la residencial mas exclusiva de Chorrillos
- Cerca a universidades( UPC, Cientifica del sur, etc) y colegios (Cambridge College Lima, St George's College, Villa Alarife, etc).
- Cerca al Country club Villa .

## UBICACIÓN:

La encantada de Villa, Chorrillos

## REFERENCIA:









MP REAL STATE

Comunícate con nosotros para mas información:



-  Moreno Pauli Real State
-  mp.realstate
-  mp\_realstate
-  MP Real State

[www.mprealstate.com](http://www.mprealstate.com)

| 932 073 345

| [jmoreno@mprealstate.com](mailto:jmoreno@mprealstate.com)

CALLE LOS COCOTEROS N°298 - URB. LA ENCANTADA