



🏠 **VENTA – DEPARTAMENTO EN LOS CEDROS DE VILLA, CHORRILLOS** 🏠

FRENTE A PLAZA LIMA SUR, A POCOS METROS DE CAPILLA, CENTROS DE SALUD A 5 MIN, PARQUES VISIBLES DESDE EL INMUEBLE, ACCESO RÁPIDO A AVENIDAS PRINCIPALES, ESTACIONAMIENTO LIBRE Y SIN COMPLICACIONES

MP REAL STATE

CARACTERISTICAS:

DOR.	SSH	COCHERA	PISOS	A. T	A. C	A. L
3	2	1	1	105 m ²	105 m ²	-

VENTA:

DÓLARES: \$125,000

CIENTO VEINTICINCO 00/100 DÓLARES

SOLES: S/.462.500,00

CUATRO CIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS 00/100 SOLES

DESCRIPCIÓN:

📍 Ubicado en plena zona cultural, este hermoso departamento de primer piso combina comodidad, estilo y una excelente iluminación natural.

💰 Precio de venta: US\$ 125,000

🏠 Área construida: 105 m²

🛏 Dormitorios: 3 | 1 baño completo + 1 medio baño | 1 cochera con puerta eléctrica

🔥 Gas: Cálida

🚿 Terma: con balón de gas

🔧 Mantenimiento: S/ 75.00

✨ Distribución:

🏠 Sala – comedor amplia e iluminada

🚿 Baño de visitas elegante

🔍 Cocina renovada con muebles bajos y un gabinete superior + barra desayunador

🍷 Patio y lavandería independiente

🚿 Medio baño adicional en pasillo

🎬 Espacio ideal para mini sala de cine

🛏 Dormitorio principal con patio privado

🛏 Dos dormitorios secundarios amplios

BENEFICIOS:

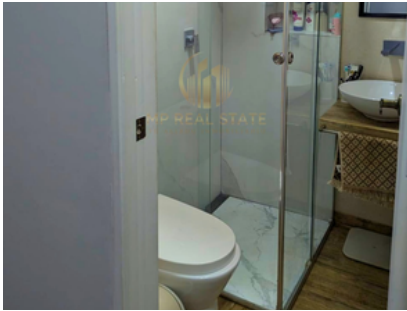
- Ubicación en zona cultural y residencial tranquila
- Iluminación natural en todos los ambientes
- Patio privado en dormitorio principal
- Cochera con puerta eléctrica smart
- Cocina renovada y lista para usar
- Mantenimiento mensual accesible

UBICACIÓN:

Los Cedros de Villa, Chorrillos

REFERENCIA:









MP REAL STATE

Comunícate con nosotros para mas información:



-  Moreno Pauli Real State
-  mp.realstate
-  mp_realstate
-  MP Real State

www.mprealstate.com

| 932 073 345

| jmoreno@mprealstate.com

CALLE LOS COCOTEROS N°298 - URB. LA ENCANTADA